

Neues Wohnprojekt in Anif

In der Gemeinde Anif wurde von der Anifer-Untersbergblick GmbH, die zur MF-Unternehmensgruppe von Kommerzialrat Markus Friesacher gehört, ein neues Wohnbauprojekt realisiert, das kürzlich offiziell an die Bewohner übergeben werden konnte.

In einer Bauzeit von 15 Monaten entstanden am Fürstenweg auf einer Grundstücksgröße von 2.650 Quadratmetern zwei Wohnhäuser mit insgesamt 20 geförderten Mietwohnungen.

Für das Baumanagement zeichnete die Salzburg Wohnbau verantwortlich, die auch mit der Hausverwaltung der neuen Wohnanlage betraut wurde. Die Bauarbeiten wurden von der Firma Kronreif Bau aus Abteuau professionell durchgeführt.

Die Wohnanlage fügt sich wunderbar in das bestehende Ortsbild ein.



Die beiden Wohnhäuser sind im Eigentum der MF-Unternehmensgruppe und werden entsprechend den Vorgaben der Salzburger Wohnbauförderung an die Bewohner vermietet. Die

Wohnungsvergabe erfolgte über die Gemeinde Anif.

Traumhafter Untersbergblick

Die 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen mit Balkonen,

Terrassen und großzügigen Gartenanteilen sind mit Größen zwischen 46 und 93 Quadratmeter optimal für Singles, Paare und Familien.

Die Wohnanlage punktet durch die sonnige Lage mit freiem Blick auf den Untersberg und die gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz. Bushaltestelle und Radweg befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Weitere Pluspunkte sind ein umweltfreundliches Energiesystem (Luft-Wasser-Wärmepumpe), ein Kinderspielplatz sowie ausreichend Parkmöglichkeiten mit Tiefgaragen- und Außenstellplätzen. Die Errichtungskosten betragen rund 3,3 Millionen Euro, ein Drittel wurde vom Land Salzburg gefördert.



Fotos: Neumayr (5)

Projektverantwortliche, Geschäftsführer und Aufsichtsräte der Salzburg Wohnbau mit Politikern bei der offiziellen Wohnungsübergabe in Anif.

Durch die Realisierung des Projekts und die gute Zusammenarbeit aller Beteiligten ist es uns gelungen, leistbaren Wohnraum zu schaffen. Damit können viele Anifer in der Gemeinde wohnen bleiben.

Bauherr
KR Markus
Friesacher



Der Ausblick auf die umliegenden Berge und die sonnige Lage sind ein Traum. Mit dem Bus oder Auto ist alles schnell erreichbar, egal ob zur Arbeit oder in die Stadt, einfach ideal.

Bewohner
Daniel Kollbauer



Wir freuen uns sehr über die große Wohnung, die wir über die Gemeinde bekommen haben. Es ist ein ganz tolles Projekt geworden und wir haben hier ein schönes, neues Zuhause gefunden.

Bewohnerin
Marie-Christine
Holzberger



SALZBURG WOHNBAU

WIR BAUEN VOR

Aktuelle Infos zu Projekten der Salzburg Wohnbau unter salzburg-wohnbau.at

 **RTS**
REGIONAL TV SALZBURG

Den TV-Beitrag zu dem Wohnprojekt finden Sie auf rts-salzburg.at